

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель руководителя
органа инспекции ФБУЗ «Центр гигиены
и эпидемиологии в Краснодарском крае»
в _____ Сочинском _____ филиале
Е. В. Чехвалова

Уникальный номер записи об аккредитации
в реестре аккредитованных лиц RA.RU.710012
Дата внесения в реестр сведений об
аккредитованном лице 22.04.2015



ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 1447/50 21 05 2016 года

по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы

Пляжа «Дружба Макопсе»

Общества с ограниченной ответственностью Детский оздоровительный комплекс
«Дружба», расположенного по адресу: г. Сочи, Лазаревский внутригородской район, п.
Макопсе.

(не для получения санитарно-эпидемиологического заключения).

Производство экспертизы начато: 14.04.2026г. в 14-00.

Производство экспертизы окончено: 20.05.2026г. в 10-00.

1. **Основание:** заявление от 14.04.2026г. (вх №2474/474/ОИ от 14.04.2026г.).

2. **Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью Детский оздоровительный комплекс
«Дружба» (ООО ДОК «Дружба»).

Юридический адрес: 354204, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Кольцова (Лазаревский р-п), д.
17.

ИНН 2366015443.

ОГРН 1192375056389.

Фактический адрес: г. Сочи, Лазаревский внутригородской район, п. Макопсе, пляж «Дружба
Макопсе».

3. **Разработчик:** нет.

Юридический адрес: нет.

Фактический адрес: нет.

4. **Цель экспертизы:** оценка соответствия оказываемых работ и услуг государственным
санитарно-эпидемиологическим правилам и гигиеническим нормативам:

- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий
городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому
водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации
производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-
противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (раздел II «Санитарно-
эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских
поселений»);

Сочинский филиал

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае».
Краснодарский край, г. Сочи, ул. Роз, 27

Продолжение:
Страницы № 2-4

167266

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (раздел IV «Почва населенных мест и сельскохозяйственных угодий»).

5. Перечень рассмотренных материалов:

- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-26-183554339 от 03.12.2026г.;
- копия договора «О размещении нестационарных торговых объектов на пляжной территории в пределах муниципального образования город-курорт Сочи и её благоустройства» № 24-Л от 27.04.2020г., заключенного между ИП Вердиевым С.М. и МБУ «Дирекция по реализации программ»;
- копия соглашения от 22.10.2025г. о переуступке права и обязанностей по договору № 27-Л от 27.04.2020г. между ООО ДОК «Дружба» и ИП Вердиевым С.М.;
- копия паспорта благоустройства пляжной территории;
- копия договора №10000 от 04.02.2025г. холодного водоснабжения и водоотведения с ООО «ВиК»;
- копия договора №ЮЛ22-9319 от 08.06.2022г. на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с АО «Крайжилкомресурс»;
- копия договора на оказание услуг по дератизации и дезинсекции, акарицидной обработки от 05.02.2026г. № 6/с с ООО «Профилактика» (номер лицензии в ЕРУЛ №Л064-00111-23/01479284);
- протоколы испытаний, выполненные аккредитованным испытательным лабораторным центром (ИЛЦ) Сочинского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» (уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц №RA.RU.21AB24, дата внесения сведений об аккредитованном лице от 07.08.2015):
 - галечного грунта №23-01-30/22045-26 от 15.05.2026г.;
- акт санитарно-эпидемиологического обследования от 14.05.2026г.

6. Санитарно-эпидемиологическая оценка материалов:

Пляжная территория ООО ДОК «Дружба» расположена по адресу: г. Сочи, Лазаревский внутригородской район, п. Лазаревское, пляж «Дружба Маконсе», с координатами пляжной территории: GPS: точка №1 - 43°59'30.88" с.ш. 39°12' 37,36" в.д.; точка №2 - 43°59'27,70" с.ш. 39°12' 42,18" в.д.; точка №3 - 43°59'31,97" с.ш. 39°12' 38,64" в.д.; точка №4 - 43°59'28,58" с.ш. 39°12'43,28" в.д.

При входе на пляж имеется информационное табло с необходимой информацией для потребителя: наименование пляжа, схема (карта) пляжа, правила поведения на пляже и воде, сведения о дирекции, контактные телефоны. Предусмотрено табло с указанием температуры воздуха и температуры воды.

Организация санитарно-просветительной работы: имеется стенд для размещения наглядных материалов (памятки, плакаты), также имеются громкоговорители.

Согласно паспорту благоустройства пляжной территории, протяженность пляжа (длина) составляет 80 м., ширина пляжа – 20 м., общая площадь 1615 м². Численность отдыхающих в пик сезона (рекреационная емкость пляжа) 323 человек.

Механический состав пляжной полосы – пляж галечный.

Территория пляжа, предназначенная для отдыха и купания, спланирована, береговая полоса у места купания пологая, без обрывов и ям, очищена от крупных камней, веток, мусора.

Территория пляжа функционально зонирована: выделены входная зона, зона озеленения, зона отдыха, спортивная зона, детский сектор, зона обслуживания (медицинский пункт, спасательная вышка – 1 шт., спасательные стойки – 6 шт., спасательные круги на пятах – 4 шт., спасательные жилеты – 4 шт., 1 спасательная лодка).

Для обслуживания посетителей пляжа имеется следующее оборудование и инвентарь: теневые навесы (аэрации) – 1 шт площадью 50 м², зонты – 50 шт., кабины для переодевания – 4 шт. Кабины для переодевания оснащены крючками для одежды, полотенца и сумок.

Для соблюдения личной гигиены отдыхающими и бытового обслуживания на пляже оборудованы туалет, душевые. Количество туалетов – 1 женский (на 1 очко), 1 мужской (на 1 очко). Перед туалетами оборудованы умывальные раковины. Количество душевых – 4 душевая на 6 рожков. Санитарное состояние туалетов и душевых удовлетворительное, санузлы оснащены туалетной бумагой, мылом, урнами для мусора. Антисептические средства для обработки рук в наличии имеются (Авандиз-А). Общественные туалеты и душевые на пляже размещены в бытовой зоне в соответствии с требованием п. 37 раздела II СанПиН 2.1.3684-21, обеспечены централизованным водоснабжением и канализацией.

Для сбора мусора на территории пляжа предусмотрено 7 мусорных урн. Нормативы количества и размещения мусоросборных урн на пляже соответствует требованиям п. 40 раздела II СанПиН 2.1.3684-21: урны размещаются на расстоянии 15м от уреза воды (норматив – не менее 10м), расстояние между установленными урнами 30м (норматив – не более 40м), количество установленных урн предусмотрено согласно нормативным требованиям (из расчета не менее одной урны на 1600 квадратных метров пляжной территории). На момент обследования очистка мусорных урн осуществляется своевременно, урны не переполнены.

Для сбора ТКО имеется 2 мусоросборных контейнера с крышками, установленный на специально оборудованной контейнерной площадке в хозяйственной зоне учреждения. Контейнерная площадка имеет твердое покрытие с уклоном, подъездные пути, огорожена с трех сторон, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки. Расстояние от контейнерной площадки до уреза воды составляет более 50 метров. Сбор и транспортирование ТКО осуществляются согласно договору №ЮЛ21-8359 от 01.06.2021г. с региональным оператором АО «Крайжилкомресурс». На момент обследования вывоз ТКО осуществляется своевременно, мусоросборные контейнеры не переполнены, скопление мусора не выявлено.

Для уборки территории пляжа, уборки и дезинфекции общественных туалетов, душевых, раздевалок выделены уборочный инвентарь, моющие и дезинфицирующие средства. Для обработки поверхностей в наличии имеются дезинфицирующие средства: Ника-Экстра. Хранение уборочного инвентаря, моющих и дезинфицирующих средств организовано в специально выделенном месте. Уборка территории пляжа, уборка и дезинфекция туалетов, душевых, раздевалок в период эксплуатации пляжа предусмотрена 2 раза в день.

Оборудован медицинский пункт для оказания первой доврачебной медицинской помощи отдыхающим. Медицинский пункт подключен к централизованным сетям водоснабжения и канализации, находится в удовлетворительном санитарно-техническом состоянии, укомплектован необходимым инвентарем, оборудованием, медикаментами. Мебель в медицинском пункте выполнена из материалов, устойчивых к воздействию моющих и дезинфицирующих средств, наружная и внутренняя поверхность медицинской мебели гладкая, устойчивая к воздействию моющих и дезинфицирующих средств.

Для проведения дезинсекционных и дератизационных мероприятий в помещениях и на территории пляжа, заключен договор № 6/с от 05.02.2026г. на оказание услуг по дератизации и дезинсекции с ООО «Профилактика» (номер лицензии в ЕРУЛ №ЛЮ64-00111-23/01479284). На момент обследования наличие насекомых и грызунов, а также следы их жизнедеятельности на объекте не выявлены.

Водоснабжение и канализование пляжа централизованные согласно договору №10000 от 04.02.2026г. с ООО «ВиК». Бытовые стоки от санитарных приборов отводятся самотеком во внутриплощадочную сеть бытовой канализации.

Перед началом купального сезона в рамках заключенного договора №2813/26 от 19.01.2026г. выполнено исследование качества галечного грунта в границах пляжа на санитарно-

химические, микробиологические и паразитологические показатели. По результатам выполненных лабораторных испытаний (протокол испытаний №23-01-30/22045-26 от 15.05.2026г.) установлено, что галечный грунт пляжа по исследованным показателям (массовые доля подвижных форм меди, никеля, свинца, цинка, массовые доля ртути общей, бенз(а)пирена, Яйца и личинки гельминтов, Цисты (ооцисты) кишечных простейших, Обобщенные колиформные бактерии (ОКБ), в том числе E. coli, Патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы, энтерококки (фекальные),) соответствуют требованиям гигиенических нормативов (раздел IV СанПиН 1.2.3685-21), что соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 (раздел II п. 38).

7. Вывод:

По результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы, пляж «Дружба Макопсе» Общества с ограниченной ответственностью Детский оздоровительный комплекс «Дружба», расположенного по адресу: г. Сочи, Лазаревский внутригородской район, п. Макопсе **соответствует** требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (раздел II «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений»); СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (раздел IV «Почва населенных мест и сельскохозяйственных угодий»).

Врач по общей гигиене

Г. К. Тахмазян